

Zdjęcie**Opis**

**M5 W APARTAMENTOWCU
RYBNIK BOGUSZOWICE
CENA: 285 448zł**

Komplex Nieruchomości przedstawia na sprzedaż mieszkanie w nowo powstającym apartamentowcu w Rybniku- Boguszowicach.

W ramach inwestycji powstaną łącznie trzy budynki- o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej wraz z miejscami postojowymi i komórkami lokatorskimi , w każdym znajdować się będzie 15 mieszkań, planowane oddanie do użytku to marzec 2019 rok.

Mieszkanie o powierzchni 67,45 m2 składa się z: salonu z jadalnią, kuchni, dwóch pokoi, sypialni, łazienki, schowka, przedpokoju oraz balkonu.

Lokal w stanie deweloperskim, na ścianach tynki cementowo-wapienne, na podłogach wylewki.

Dla każdego mieszkania podłogowe ogrzewanie gazowe.

Okna nowe PCV.

Nowoczesna architektura połączona z funkcjonalnymi rozwiązaniami podnoszącymi komfort życia mieszkańcom. Podziemny garaż z 14 miejscami parkingowymi i komórkami lokatorskim jest ogromną zaletą, nie tylko ze względu na komfort związany z użytkowaniem, ale też na uporządkowaną i naturalną przestrzeń wokół budynku. Dla zwiększenia komfortu mieszkańców apartamentowiec wyposażony jest w nowoczesną windę. Dla zwiększenia intymności mieszkańców i podniesienia poziomu bezpieczeństwa teren wokół apartamentowców będzie ogrodzony z automatyczną bramą wjazdową, monitorowany, dostosowany do osób niepełnosprawnych. Wszystkie apartamenty wyposażone będą w domofon, natomiast na parterze będą posiadały antywłamaniowe rolety zewnętrzne.

Cena za garażu wraz z komórką : 23 600 zł

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%

Nie zwlekaj- umów się na niezobowiązującą prezentację - pozostało już tylko kilka mieszkań.

Komplex Nieruchomości (lic.20565)

Żory, os. Powstańców Śl. 4A

Grażyna

Tel. 531 189 200

Pomagamy w załatwianiu wszystkich formalności dotyczących kredytu -

BEZPŁATNIE !

Dane agenta

Grażyna Klepek

531-189-200

grazyna@komplex.nieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KPX-MS-1960
Lokalizacja	Rybnik, Boguszowice
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	72,55 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	67,45 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	4
Cena	285 448 PLN
Cena/m2	3934.50 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do wykończenia
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,10 m ²
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
--------------------	---

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.